

CENTRO DE AUTOSERVICIO

DECLARACIÓN JURADA EN VEZ DE
LEGALIZACIÓN DE TESTAMENTARIAS – PATRIMONIO PEQUEÑO

A. ¿CUÁNDO PUEDE UTILIZAR UNA DECLARACIÓN JURADA?

Es posible que usted no tenga que ir al tribunal testamentario, si el patrimonio de la persona que falleció es lo suficientemente pequeño. Generalmente, usted puede presentar una declaración jurada para reclamar los bienes personales sin ir al tribunal de sucesión testamentaria si:

1. *DERECHO A PRESENTAR DECLARACIÓN JURADA. Usted está en una situación legal o tiene el derecho a presentar una declaración jurada a las personas que tienen los bienes de la persona que falleció, o que deben dinero a esa persona si:*

A. *Usted está nombrado en el testamento para recibir los bienes de la persona que falleció, y puede probarlo;*

B. *La persona que falleció no tenía testamento, pero usted tiene derecho a los bienes de acuerdo con la ley en virtud de una de las siguientes razones:*

- *Usted es el cónyuge de la persona que falleció;*
- *Usted es hijo o hija de la persona que falleció, y no hay un cónyuge con vida;*
- *Usted es padre o madre de la persona que falleció, y no hay un cónyuge o hijos con vida;*
- *Usted es hermano o hermana de la persona que falleció, y no hay un cónyuge, hijos o padres con vida;*

2. *VALOR DEL PATRIMONIO. El valor de todos los bienes personales en el patrimonio del finado, en donde quiera que se encuentren, menos gravámenes e hipotecas, no es mayor a \$50,000.00, y el valor evaluado de los bienes raíces en el patrimonio del fallecido, ubicados en Arizona, menos gravámenes e hipotecas en contra de los bienes raíces a la fecha de la muerte del fallecido, no es mayor a \$50,000.00.*

3. *DERECHO A LOS BIENES:*

BIENES PERSONALES: Usted se declara sucesor de los bienes personales y tiene derecho al pago o a la entrega de la propiedad.

BIENES RAÍCES: Usted tiene derecho a los bienes en razón de la bonificación en vez de heredad (\$18,000), bienes exentos (\$7,000) o bonificación familiar (\$12,000) por sucesión intestada como el único heredero o herederos, o por legado de acuerdo a un testamento válido del finado. Esto significa cualquiera de los siguientes puntos:

- *Usted es el o la cónyuge de la persona que falleció, o no hay un cónyuge con vida y usted es el hijo dependiente, O*
- *La persona falleció sin dejar testamento y usted es el único heredero O,*
- *La persona falleció sin dejar testamento y todas las personas con iguales o mayores*

derechos que usted hacia los bienes han cedido a usted todos sus intereses en el patrimonio, lo cual está probado por la copia de los documentos que firmaron para ese efecto, la cual usted puede anexar a la declaración jurada de bienes personales, O,

- *La persona falleció y dejó un testamento válido entregándole a usted la totalidad del patrimonio, O,*
- *La persona falleció y dejó un testamento válido y todas las personas con iguales o mayores derechos que usted hacia los bienes han cedido a usted todos sus intereses en el patrimonio, lo cual está probado por la copia de los documentos que firmaron para ese efecto, la cual usted puede anexar a la declaración jurada.*

B. QUÉ HACER DESPUÉS DE QUE HA COMPLETADO LA DECLARACIÓN JURADA:

1. *Para cobrar los bienes personales, lleve la declaración jurada a la persona que tiene los bienes al deudor. Si está reclamando los derechos para un vehículo de motor, pague la tarifa y la división de vehículos de motor le transferirá los derechos a usted.*
2. *Para reclamar intereses en bienes raíces, lleve los siguientes documentos al Registrador de testamentarias en cualquiera de las ubicaciones del Tribunal superior.*

*PHOENIX:
Old Courthouse, 1er piso
125 West Washington
Phoenix, AZ 85003-2205*

*MESA:
222 E. Javelina Drive
1er. Piso
Mesa, AZ 85210-6201*

- *Declaración jurada original. Si el patrimonio fue abierto previamente, escriba el número anterior de caso de testamentarias en la declaración jurada.*
- *Testamento original, si existe, o una copia certificada del testamento emitida por el tribunal en el que se registró.*
- *Certificado de defunción certificado.*
- *Copia de la declaración de cierre si hubo una legalización de testamentarias en un condado diferente del Condado de Maricopa.*

Presente la declaración jurada original y el testamento original. Si el Registrador de testamentarias determina que su declaración jurada está completa, él o ella emitirá una copia certificada de la declaración jurada. Usted debe entonces registrar la copia certificada con el registrador del condado en donde se ubican los bienes raíces.